



COMUNE DI MELENDUGNO

C.A.P. 73026 - PROVINCIA DI LECCE

Copia di deliberazione del Consiglio comunale

N. 06 del Reg.	OGGETTO: Piano di lottizzazione in località San Foca. Ditta F.lli Fiocca ed altri. Approvazione definitiva.
Data 18/03/2005	

L'anno **Due milacinque**, il giorno **diciotto** del mese di **marzo** alle ore **17,30**, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.
 Alla **prima** convocazione in sessione **stra**ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1) FELLINE L. Roberto	P		10) DORIA Massimo	P	
2) GALATI Angelo	P		11) TOMMASI Irene	P	
3) DEGAETANI Luigi	P		12) CANDIDO Donato		A
4) POTT' Damiano M.	P		13) CORVINO Niceta (n. 01/12/1962)	P	
5) SERAFINI Anna Rita	P		14) CORVINO Niceta (n. 30/03/1953)	P	
6) MELE Walter A.	P		15) DE RINALDIS Ezio A.		A
7) BASSI Donato	P		16) SANTORO Antonio	P	
8) STELLA Francesco	P		17) RUSSO Mauro	P	
9) GIAUSA Marino	P				

Assegnati n.
In carica n.

Presenti n. 15
Assenti n. 2

Risultano altresì presenti, in qualità di assessori non facenti parte del Consiglio, i sigg. **Ass. Luigi SANTO**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

– Presiede il Signor **Avv. L. Roberto FELLINE** nella sua qualità di **Sindaco**

Partecipa il **Segretario Comunale D.ssa Maria Celeste CONTE**

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto, posto al n. dell'ordine del giorno.

Pareri ai sensi dell'art. 49 – D.Lgs. 18/8/2000, n.267		
REGOLARITA' TECNICA: Parere Favorevole Addi, 18/03/2005	REGOLARITA' CONTABILE: Addi,	ATTESTAZIONE: Addi,
Il Responsabile del Servizio F.to: L. Saracino	Il Responsabile di Ragioneria	Il Responsabile di Ragioneria

La presente proposta di deliberazione è stata predisposta dal V° Servizio.

Oggetto: Piano di Lottizzazione in località S.Foca . Ditta: f.lli Fiocca ed altri.

Prima della trattazione del presente argomento, rientra in sala il consigliere Potì.
I presenti sono n.16.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto:

- che con deliberazione C.C.n.88 del 6.11.2003 -esecutiva- è stato adottato il piano di sistemazione urbanistica del comparto di zona Turistico-Alberghiera in S.Foca via Atene, riguardante le aree di proprietà f.lli Fiocca, De Giorgi ed altri, unitamente allo schema di convenzione acclarante i rapporti fra Comune e proprietà lottizzante;
- che a seguito dell'avvenuta pubblicazione degli atti , nei termini di previsti, nessuna osservazione da parte di chiunque e nessuna opposizione da parte dei proprietari degli immobili interessati è stata presentata;
- che il Comitato Urbanistico Regionale (CUR) nell'adunanza del 29.7.2004 , visti gli atti tecnici ed amministrativi inerenti il piano di lottizzazione delle citate ditte, inviato per il parere ai sensi dell'art.21 della L.R.31.5.1980 n.56, ha espresso parere favorevole all'argomento ed alle condizioni imposte dal dirigente dell'U.T.C. in data 25.11.2002 e della C.E.C. in data 28.11.2002, per il rispetto delle quali gli elaborati sono stati già adeguanti prima dell'adozione del piano medesimo, nonché nel rispetto delle condizioni impartite dal Corpo Forestale dello Stato-Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Lecce con determinazione dirigenziale n.69 in data 3.3.2004;
- che, in base alle disposizioni contenute nella L.R. 31.5.1980 n.56, il Consiglio Comunale è tenuto ad approvare in via definitiva il piano di lottizzazione delle aree di che trattasi;

Ritenuto dover provvedere in merito all'approvazione degli atti innanzi descritti;

Vista la L.R.31.5.1980 n.56 e sue modifiche ed integrazioni;

Visto il T.U. n.267/2000;

Visto che sulla stessa è stato acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art.49 del T.U.n.267/2000;

DELIBERA

Di approvare in via definitiva, ad ogni effetto di legge, il piano inerente la proposta di sistemazione urbanistica così come a suo tempo adottato con deliberazione C.C.n.88 del 6.11.2003, unitamente allo schema di convenzione urbanistica riguardante il comparto in zona Turistico-Alberghiera in località S.Foca ed inerente le aree di proprietà f.lli Fiocca, De Giorgi ed altri nel rispetto dei pareri e condizioni in premessa citati.

Di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistico per gli ulteriori adempimenti di rito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopra riportata proposta di deliberazione;

Visto che sulla stessa e^{ra} stato acquisito il parere favorevole ai sensi dell'art.49 del T.U.n.267/2000;

Udita la relazione del Vice Sindaco assessore all'urbanistica Luigi De Gaetani e gli altri interventi, di cui si dà conto nel verbale di seduta redatto a cura del servizio di stenotipia;

Si allontana il consigliere De Rinaldis Ezio per cui i presenti sono 15.

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano, dei n.15 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di approvare in via definitiva, ad ogni effetto di legge, il piano inerente la proposta di sistemazione urbanistica così come a suo tempo adottato con deliberazione C.C.n.88 del 6.11.2003, unitamente allo schema di convenzione urbanistica riguardante il comparto in zona Turistico-Alberghiera in località S.Foca ed inerente le aree di proprietà f.lli Fiocca, De Giorgi ed altri nel rispetto dei pareri e condizioni in premessa citati.

Di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistico per gli ulteriori adempimenti di rito.

Successivamente, con votazione unanime, espressa per alzata di mano, dei n. 15 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.